

Nieuwsbrief 30 september 2021

Energietransitie in Houtkwartier: Wijkplan

Communicatie: Wim Scholten mobiel: 0651 137 163

www.houtkwartier.com | communicatie@houtkwartier.com | Twitter @Houtkwartier



Inleiding

De wijkvereniging organiseert een bijeenkomst, die in het teken zal staan van een project voor het maken van een wijkplan voor de energietransitie. Nu kunnen we gelukkig weer een fysieke bijeenkomst organiseren om dit project te presenteren en jullie ideeën en suggesties te verzamelen.

Uitnodiging wijkbijeenkomst energietransitie

Datum: woensdag 27 oktober

Tijd: 19:30 – 21:30 uur

Locatie: Driestar College

Meld je even aan als je naar de bijeenkomst wilt komen. Stuur een email naar Wim Scholten of het email adres van de wijkvereniging.

Energietransitie in het Houtkwartier

We willen jullie informeren over de te volgen weg om te komen tot een plan voor de energietransitie in onze wijk. Bij het maken van het wijkplan staan de behoeftes van de bewoners, eigenaren, verhuurders en huurders voorop. Er moeten belangrijke vraagstukken worden opgelost:

- Hoe gaan we in de toekomst onze huizen en gebouwen verwarmen en van energie voorzien?
- Hoe zorgen we voor de broodnodige vermindering van de CO₂-uitstoot?

Er zijn in 2020 door de wijkvereniging straatwebinars georganiseerd voor bijna elke straat in het Houtkwartier (niet voor de nieuwbouw). Er zijn al heel veel gegevens verzameld over de bestaande situatie (zoals karakteristieken van de woningen) en toekomstige mogelijkheden (zoals energieopwekking). Nu hebben wij echter de concrete inbreng van jullie nodig. Wat voor vragen leven er, wat zijn jullie ideeën en zorgen? We werken hierbij samen met beleidsteam Energietransitie van de gemeente Leiden. Zij verwerken de informatie in de Transitievisie Warmte.

Er is veel in beweging op het gebied van de energietransitie. De EU heeft hogere doelen gesteld voor 2030. De regering is door de rechter verplicht om meer werk te maken van de klimaatdoelstellingen. Op regionaal niveau zijn de ontwikkelingen rond WarmtelinQ (restwarmte uit Rotterdam) en geothermie van belang. De gemeente werkt aan de Transitievisie Warmte.

Het beperken van de energievraag levert ook een belangrijke bijdrage aan de klimaatdoelen. Iedereen kan daaraan bijdragen door de woning energiezuiniger te maken en energiezuinige verlichting en apparaten te gebruiken etc. Het zelf opwekken van duurzame energie helpt ook (b.v. via zonnepanelen).

Wijkplan Energietransitie

Het wijkplan leidt tot 2 belangrijke resultaten:

- Het is de bedoeling dat aan het einde van het project voor elke woning en elk gebouw in het Houtkwartier een beeld bestaat van de verduurzamingsopgave en de voorkeuren van de betrokken (b.v. mate van comfort in zomer en winter). De keuzes en de bijbehorende kosten en consequenties worden per woning / gebouw in kaart gebracht. Voor elke woning en gebouw wordt een “dashbord” gemaakt waarbij je kunt uitzoomen naar het niveau van een buurt, een straat en de hele wijk.

- Op basis hiervan wordt een “online” wijkkaart gemaakt en met mogelijke scenario’s voor een toekomstig energienetwerk (investering, opbrengsten, planning) dat past bij de wijk en start vanuit de voorkeuren en keuzes van bewoners, eigenaren, verhuurders en huurders. Gezien de karakteristieken van onze wijk zullen in elk scenario meerdere oplossingen nodig zijn.

Uiteraard zorgen we voor een goede beveiliging van de gegevens en wordt de privacy van iedereen gewaarborgd. Iedereen die hulp nodig heeft, kan een beroep op ons doen om te helpen.

Houtkwartier als proeftuin

Onze wijk is een proeftuin voor een dergelijke manier van werken. We moeten ervaren hoe dit allemaal gaat lopen. Jullie hebben allemaal een rol in dit project. De keuzes, die jullie zullen maken en de oplossingen, die op dit moment jullie voorkeur hebben, zijn niet in beton gegoten. Wensen en ideeën kunnen veranderen. Er komen nieuwe bewoners. Er zal ook sprake zijn van nieuwe (technologische) ontwikkelingen. Daarom is het de bedoeling om jaarlijks een update te maken van het wijkplan.

Zoals al eerder aangegeven, hanteren we bij de energietransitie de volgende uitgangspunten¹:

1. Iedereen moet voor zichzelf een oplossing kunnen kiezen (keuzevrijheid)
2. Voor iedereen een passende oplossing die betaalbaar, duurzaam en betrouwbaar is:
3. Vrijheid bij het bepalen (en mogelijk faseren) van het individuele overstapmoment naar een duurzame energievoorziening.

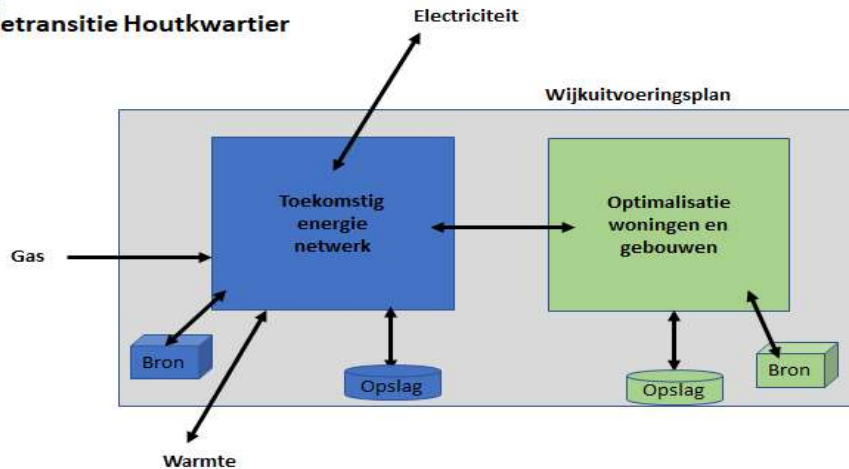
Projectplan

We hebben een projectplan opgesteld voor de energietransitie in onze wijk. Dit projectplan kent o.a. de volgende onderdelen:

- Controleren, verbeteren en aanvullen gegevens over de bestaande situatie
 - Dit moeten we zelf doen binnen de wijk
 - Ondersteuning van de Universiteit Leiden
- Een plan voor de optimalisatie van elke woning en elk gebouw
 - Hoe en wat verbeteren en consequenties voor kosten
 - Samenwerking met TU Eindhoven
- Hoe ziet het toekomstige energienetwerk eruit
 - Welke oplossingen, welke infrastructuur, capaciteit en kosten
 - Samenwerking met de beleidsafdeling van de gemeente
 - Samenwerking met de energieleveranciers en infrabeheerders
- Wat is jouw voorkeur?
 - Wil je een oplossing alleen voor jou of samen met anderen?
 - Ben je bereid om te investeren en zo ja hoeveel dan?

¹ Dit wordt ondersteund door moties en amendementen van de gemeenteraad bij het vaststellen van het “Handelingsperspectief Energietransitie” van de gemeente Leiden.

Energietransitie Houtkwartier



We zijn nu bezig met de eerste stappen voor het uitvoeren van dit project. We verwachten dat we in het voorjaar van 2022 een eerste complete versie zullen hebben van het wijkplan.

Na dit project moeten we het wijkplan natuurlijk gaan uitvoeren. Voor de uitvoering zullen we een nieuw projectplan maken. Voor de uitvoering denken we dan aan tijdvakken van 10-15 jaar. Het is daarbij ook belangrijk om de CO2 productie stap voor stap te verminderen.

Subsidie aanvraag

Het ontwikkelen van een “dashboard” energietransitie voor de wijk en de woningen en gebouwen kost geld. In juli 2021 hebben we bij de provincie Zuid-Holland een subsidie aanvraag ingediend voor het opstellen van wijkplan. Dat gaat om een bedrag van Euro 75.000. De vooruitzichten voor toekenning zijn goed. We voldoen aan de voorwaarden, die worden gesteld aan het verlenen van een subsidie. Begin oktober zal de provincie een formeel besluit nemen.

Gemeente: Transitievisie Warmte

Alle gemeenten in Nederland werken aan een dergelijk beleidsdocument. Hierin wordt beschreven welke alternatieven voor aardgas er lokaal en regionaal beschikbaar zijn. Ook moet een aanzet gegeven worden van de volgorde waarin wijken overstappen op een aardgas- en CO2-vrije warmtebron. De gemeente Leiden werkt ook aan een dergelijk document. Dit zal in de periode oktober – november ter inzage liggen. Daarna zal het gemeentebestuur en vervolgens de gemeenteraad een besluit nemen. We hebben de gemeentelijke beleidsambtenaren uitgenodigd hun visie op het Houtkwartier tijdens onze wijkbezoek toe te lichten.

De gemeente beperkt zich op dit moment tot bestaande, bewezen oplossingen. Belangrijke aspecten als koeling en energie opslag worden daarbij (nog) niet meegenomen. Het toekomstige energienetwerk staat centraal en niet de keuzes en voorkeuren van de bewoner/eigenaar/huurder/verhuurder. Bewonersinitiatieven worden echter wel toegejuicht. Wij zijn één van de door de gemeente erkende bewonersinitiatieven.

Verdere webinars en kennisoverdracht

In mei hebben we vanuit het Houtkwartier een webinar georganiseerd over het onderwerp warmtenetten. We hebben kennis en ervaring gedeeld over met name hoge temperatuur stadsverwarming, restwarmte via WarmtelinQ en hoe om te gaan met grote complexe projecten.

We zullen in de komende maanden nog een 5-tal webinars organiseren. Daarbij zullen we gebruik maken van de kennis en ervaring, die in de stad aanwezig is. Elke bewoner/eigenaar/verhuurder/huurder in de stad Leiden is welkom bij deze webinars. Het gaat om de volgende 5 thema's:

- Woning optimaliseren
- Waterstof
- Warmtenetten (Hoge Temperatuur, Midden Temperatuur, Lage Temperatuur, Zeer Lage Temperatuur)
- All electric
- Zon en wind

Status WarmtelinQ (restwarmte uit Rotterdam) en nieuwe Warmtewet

Via bijgaande link kan je een artikel lezen over de huidige status van WarmtelinQ en de nieuwe Warmtewet

<https://www.duurzaamnieuws.nl/komst-regionale-warmteleiding-warmteling-waarschijnlijk-uitgesteld>

Je kunt lezen dat de komst van WarmtelinQ waarschijnlijk wordt uitgesteld en welke discussies spelen.

De komst van de nieuwe warmtewet is doorgeschoven naar de nieuwe regering.

Voor vragen, suggesties en reacties:

Stuur een email naar communicatie@houtkwartier.com of neem contact op met Wim Scholten (mobiel 0651 137 163; wim.scholten@xs4all.nl).

**Met vriendelijke groet,
Wim Scholten, vz wijkvereniging Houtkwartier**