

Houtkwartier: energiezuinig en duurzaam

Dinsdag 10 december was onze eerste avond over het onderwerp energiezuinig en duurzaam. Er is veel informatie uitgewisseld. Er waren een 40-tal personen aanwezig. Het is de bedoeling dat we ons gaan organiseren en proberen zo veel mogelijk samen te doen.

De volgende onderwerpen zijn aan de orde geweest:

Warmtevisie gemeente Leiden	Yung Lie
Hoe gaan we verwarmen en koken (zonder aardgas) <ul style="list-style-type: none">• Warmtenetten / groen gas / elektrische oplossingen• Wat kan je nu al doen (no regrets)	Prof. Annelies Huigen / Prof. Alfons van Marrewijk
Voorbeeld warmtenet: ervaringen Purmerend / Leiden	Wim Scholten / Arjan Koorevaar
Voorbeeld elektrische oplossing voor huis gebouwd in 1923	Maaïke de Loos / Coenraad Spaans
Leren van de Merenwijk	Tjitske Veldkamp

De gemeente heeft een nieuwe concept warmtevisie 2020 laten opstellen. Deze visie is nog niet vastgesteld door het gemeentebestuur. Onze wijk is in deze visie een witte vlek (= nader te bepalen). Dit biedt ons de mogelijkheid om voor onze wijk een eigen plan te maken. **De gemeenten hebben de regie bij de verduurzaming van de wijken.**

We hebben in onze wijk een aantal verschillende typen gebouwen:

- Het ziekenhuis gebouwd in 1963
- 7-tal scholen (oud en heel nieuw)
- Oude huizen van begin 1900 (meestal slecht geïsoleerd)
- Nieuwe huizen (volledig geïsoleerd) maar nog wel aangesloten op gas

Eén oplossing voor allen zal niet gaan werken. Verder moeten we rekening houden met 7 VVE's.

Wat kan je zelf doen:

- Ken uw eigen energieverbruik: stroomverbruikmeter, warmtemeter
- Tref zelf 'kleine' maatregelen: isolatie, tocht bestrijden, vervang energieslurpers (oude koelkast), optimaliseer CV ('zet 'm op 71', waterzijdig inregelen, inpakken leidingen).
- Alleen ga je sneller, samen kom je verder: werk samen met burens
- Voor woningen van voor 1960: Advies Erfgoed Leiden op basis van gratis energiescan
- Voor nieuwere woningen: duurzaam bouwloket van de gemeente

Aardgasvrije opties voor de wijk:

In de komende 10 jaar kunnen we heel technische ontwikkelingen verwachten. Niemand kan voorspellen wat er in 2030 allemaal mogelijk zal zijn.

- Hoge temperatuur warmtenet (70 tot 90 graden)
 - Past bij slecht geïsoleerde woningen
 - Past niet bij nieuwbouw en goed geïsoleerde woningen
 - Warmte van Unipercentrale, op den duur uit Rotterdam?
- Lage temperatuur warmtenet (50 graden of minder)
 - Geschikt voor delen van warmte in de wijk
 - Geschikt voor aquathermie

- Integratie elektriciteit en warmte
Maar: kan alleen bij geïsoleerde woningen
- All electric (warmtepompen)
Kan alleen bij geïsoleerde woningen
Uitbreiding elektriciteitsnetten?
- Biogas/waterstof/enz

Toekomstige regulering warmtenetten

- Warmtewet 2.0 in voorbereiding
Hoe worden nieuwe warmtenetten gereguleerd?
Niet Meer Dan Anders beginsel vervangen door kosten gerelateerd beginsel?
Aanbesteden warmtenetten?
- Verplichting voor gebruikers om een aansluiting te nemen?
Geldt nu voor nieuwbouw
Ook voor bestaande bouw?
Warmtebedrijven willen dat niet? (hoe organiseer ik weerstand?)

Samenwerken in energietransitie:

- Samen isoleren, goedkoper dan alleen isoleren
- Samen produceren (bijvoorbeeld op daken van scholen)
- Samen besparen
 - Energieplatform maken met totale verbruik in de wijk?
 - Energieverbruik vergelijken met burenen?
- Actie: *zet hem op 70/60/50*
 - Efficiëntie ketel neemt toe
 - Klaar maken voor lage temperatuur warmte of warmtepomp
- Leren van andere wijken
 - Vogelwijk/Merenwijk/Poelgeest
 - Wijken in andere steden
- Samen zoeken naar oplossingen voor aardgasvrij
- Samen buurtcentrale oprichten? (Paddepoel, Groningen)
- Samen netwerk in eigendom hebben?
- Samen subsidie verkrijgen?

Als mijn CV ketel ermee stopt:

- Aanschaf nieuwe HR CV ketel?
- Elektrische warmtepomp
 - Alleen mogelijk als woning goed geïsoleerd is
 - Subsidies beschikbaar
- Hybride warmtepomp (met gas)
 - Als het te koud is bijstoken met gas
- CV Ketel huren?

Ervaringen met warmtenetten

- Purmerend
 - 75% van de woningen zijn los van gas. Deze 28.000 woningen zijn aangesloten op het gemeentelijke warmtenet.

- Sinds oktober 2019 zijn 80 -100 oude woningen aangesloten op het warmtenet. Deze oude woningen zijn gebouwd in de jaren '50. Het is een pilot project.
- Er zijn plannen om all adressen in de stad aan te sluiten op het warmtenet
- Leiden
 - In onze wijk zijn een 200-tal woningen aangesloten op het warmtenet in de gemeente Leiden. Positieve ervaringen

Ervaring met elektrische oplossing voor een huis gebouwd in 1926

- Het huis is nu energieneutraal
- Het huis heeft geen gasaansluiting meer
- Het huis is volledig geïsoleerd
- Het huis heeft 17 PVT zonnepanelen
- Het huis heeft een warmtepomp + warmwater boiler

Leren van de Merenwijk

In de Merenwijk heeft men de stichting Duurzame Energie Merenwijk opgericht. Men heeft een uitgebreide website. Via subsidies en sponsors heeft men een forse pot met geld beschikbaar. Men is nu tot het inzicht gekomen, dat het beter is in de vorm van een cooperatie met elkaar samen te werken. Het is lastig om de belanghebbenden te bereiken. Het is ook lastig om de juiste personen aan tafel te krijgen voor het maken van plannen.