



Verslag Algemene Ledenvergadering van de Wijkvereniging Houtkwartier d.d. 21 januari 2020

Aanwezig volgens presentielijst

R. Koole, G.J. Cornel, J. Reedijk, A. Los, K. Gravemeijer, A. Van Santen, K. Van Boven, R. Hommes, H. van Straaten, M. Göbel, E. Zboray, J. Verheijde, R. Daalmeijer, L. De Jong, F. Uijlenbroek, S. Hemel, A. Koorevaar, P. Timmerman (notulen).

Opening

Stijn Hemel opent als waarnemend voorzitter de vergadering. De voorzitter, Wim Scholten, kan helaas door ziekte niet aanwezig zijn.

De Algemene Ledenvergadering (ALV) wordt evenals vorig jaar gecombineerd met de Nieuwjaarsborrel.

De stukken voor de ALV zijn gepubliceerd op de site, maar helaas wel minder lang van tevoren dan gepland. De financiële stukken worden ter vergadering uitgereikt.

Verslag ALV 2019

De Statuten van de Wijkvereniging zijn inmiddels gewijzigd zoals goedgekeurd door de ALV's in 2019 en zullen op de website worden geplaatst. Ter vergadering zijn verder geen opmerkingen over het verslag. Opmerkingen kunnen ook nog achteraf worden ingebracht. *(Noot notulist: er zijn na de ALV geen opmerkingen over het verslag ontvangen)*

Bestuursverkiezing

Arjan Koorvaar wordt voor een nieuwe periode van 3 jaar herkozen. Van de overige bestuursleden (Wim Scholten, Stijn Hemel en Peter Timmerman) loopt hun benoemingstermijn nog door in 2020.

Verder zoekt het bestuur nog nieuwe bestuursleden. Er zijn momenteel 2 vacatures.

Financiën

Begroting en realisatie Wijkvereniging Houtkwartier 2019 (overzicht ter vergadering uitgereikt)

Het overzicht laat in totaal een lichte overschrijding (bijna € 200,--) zien van de begroting over 2019.

Vooraf de kosten van de communicatie met leden en wijkbewoners zijn flink hoger dan begroot.

Inmiddels is het bestuur overgestapt naar een aanzienlijk goedkopere leverancier van druk/kopieerwerk.

Verder is een eenmalige donatie gedaan voor het kunstwerk ter herdenking van Ramses Shaffy. Naar aanleiding van het overzicht wordt gesuggereerd een geodkopere bank te zoeken. Het bestuur zal daarnaar kijken. Verder wordt bij de stukken een balans gemist. Deze zal bij de financiële verantwoording over 2020 wel worden toegevoegd. De kascontrolecommissie heeft de administratie in orde bevonden en stelt voor om aan het bestuur decharge te verlenen. De ALV stemt hiermee in. Daarnaast doet de kascontrolecommissie nog 2 aanbevelingen, namelijk:

- De inkomsten van de verkoop van dranken tijdens het wijkfeest apart in de financiële administratie opnemen, en
- De contributie van de leden via een automatische incasso te gaan innen.

Begroting 2020 (ter vergadering uitgereikt).

De begrotingsruimte voor 2020 is beperkter dan in 2019 als gevolg van voornamelijk lagere contributie-inkomsten. De begrote uitgaven voor 2020 worden vooral gericht op het te organiseren wijkfeest, de Nieuwjaarsborrel, de communicatie met de leden en wijkbewoners (nieuwsbrieven e.d.) en het organiseren van (informatie)bijeenkomsten. De begroting voor 2020 wordt goedgekeurd.

Er wordt een voorstel gedaan om het bestuur te machtigen de begroting met maximaal € 500,-- te overschrijden. Dit voorstel wordt door de ALV aangenomen.

Verslag van de activiteiten in 2019

In 2019 is het contact met de gemeente verbeterd. Er vindt over de onderstaande onderwerpen regelmatig overleg met de gemeente plaats.

Onderzoek Verkeersveiligheid: dit onderzoek gaat nu uitgevoerd worden door de gemeente. Naast de verkeersstromen in de wijk wordt ook het busverkeer over de Rijnsburgerweg en de Bargelaan daarbij betrokken. De resultaten van het onderzoek worden in het eerste kwartaal van 2020 verwacht.

Groene Corridor: met betrekking tot het gedeelte van de Groene Corridor van het Leidse Hout tot aan het station dat langs/over het terrein van het Alrijne Ziekenhuis loopt heeft een half jaar vertraging opgelopen, maar zal binnenkort gaan starten.

Het gedeelte van de Groene Corridor dat door de Boerhaavelaan loopt zal worden gecombineerd met gepland groot onderhoud aan straat en riool. In 2020 moeten de plannen daarvoor ontwikkeld worden. De gemeente maakt daarvoor (basis)ontwerpen die worden besproken met de wijkbewoners.

Doot G.J. Cornel wordt aangegeven dat de (leden van de) VVE's van Kagerstraat 5 en de voormalige Agneslocatie al schetsen hebben gemaakt en ingediend bij de gemeente. Die houden onder meer in meer planten en bloemen – deels te onderhouden door de bewoners, waarmee contracten worden afgesloten – en een gewijzigde inrichting van de speelplaats. Er wordt nog gesproken over het plaatsen

van lage heggetjes om het Agnesplantsoen van de straat af te bakenen. Ook zal een aantal dode bomen worden vervangen. Daarnaast is door de VVE's subsidie verkregen voor de aanleg van groene daken. Tevens is gepleit voor meer zebrapaden en een 30 km-zone, vooral bij de scholen. Ook wordt de wens uitgesproken voor een extra drempel in de Eijmerspoelstraat.

Connexionterrein: volgens de gemeente is er nog niet besloten over de ontwikkeling van het terrein. Wel zullen de aankoopkosten van circa € 8 mln en de schoonmaakkosten van circa € 600.000,-- opgebracht moeten worden uit de uiteindelijke bestemming/invulling. In 2022 moet er een nieuwe busconcessie worden verleend. Dan zal ook worden gezien wat er moet gebeuren met de remise voor de bussen die nu op het Connexionterrein is gevestigd.

Verder heeft de gemeente het Stationsgebied en het Connexionterrein bij elkaar getrokken. De Wijkvereniging is het hier niet mee eens. Het Connexionterrein is onderdeel van het Houtkwartier en dat moet zo blijven.

Busstation: het busstation blijft op de huidige plek, maar nog onduidelijk is hoe dat wordt gecombineerd met de (andere) plannen in dat deel van het Stationsgebied.

Over de vervoersstromen rondom NS-station en busstation komt in de plannen van de gemeente maar heel weinig terug. Dit ondanks de groei van het OV die de komende jaren te verwachten is. Daarnaast kan ook de energietransitie van invloed zijn op de vormen van (OV-)vervoer in de toekomst. De ontwikkelingen zullen goed op elkaar moeten aansluiten. De Wijkvereniging pleit er in de overleggen met de gemeente ook voortdurend voor dat hier breed naar wordt gekeken.

Bouwen in de wijk: de meeste bouwprojecten in de wijk zijn inmiddels gerealiseerd. M.b.t. het Boerhaavecomplex zal ook de hoge flat worden herbouwd en niet gerenoveerd. De andere delen van het Boerhaavecomplex zullen in 2020 voltooid zijn, evenals het Leystede College. De door het schoolbestuur (SCOL) aangevraagde vergunning voor 3 flinke windtubines op het dak van het Leystede College wordt niet verleend wegens strijd met het bestemmingsplan (overschrijding van de bouwhoogte). Ook is een vergunning aangevraagd voor het plaatsen van lichtreclame met de naam van de school. De hiertegen ingediende bezwaren zouden zijn afgewezen. Het bestuur van de Wijkvereniging zal over de lichtreclame in overleg treden met het schoolbestuur.

Sluiting

Niets meer aan de orde zijnde sluit de waarnemend voorzitter de vergadering en nodigt de aanwezigen uit voor een hapje en drankje in het kader van de Nieuwjaarsborrel.