

## Open brief van Kennistafel Gebiedsvisie Stationsgebied

Aan: Gemeenteraad Leiden  
p.a. Griffie

Datum: 8 februari 2021

### Kennistafel Gebiedsvisie Stationsgebied houdt het voor gezien

De ontwikkeling van de nieuwe gebiedsvisie voor het Stationsgebied heeft een lange voorgeschiedenis. Het proces is begonnen in 2010. De gemeenteraad heeft in 2012 een stedenbouwkundig plan vastgesteld. In 2017 heeft de discussie rond het busstation geleid tot een abrupt afgebroken participatie-proces en het besluit om het busstation te handhaven op de huidige locatie. In februari 2020 heeft de gemeenteraad unaniem de Gebiedsagenda vastgesteld. Deze vormt de basis voor de ontwikkeling van een nieuwe gebiedsvisie voor het Stationsgebied en voor het bijbehorende participatieproces.

Het besluit van de gemeenteraad betekent de start van een nieuwe grootschalige en complexe ontwikkeling, die naar verwachting tenminste 10 jaar zal vergen. Het resultaat zal het stadsgezicht en het functioneren van de stad mede bepalen voor de komende 50-70 jaar. De ontwikkeling van het Stationsgebied is voor de gemeente een project van de buitencategorie.

Zo'n complex project vraagt om een integrale visie en een integrale aanpak. Keuzes en afwegingen moeten worden gemaakt op basis van feiten. Er dient overeenstemming te bestaan over deze feiten. Een aantal bewoners heeft vorig jaar het initiatief genomen om een "Kennistafel" op te richten. Ze zijn bereid hun kennis en ervaring ter beschikking te stellen om de ontwikkeling van het Stationsgebied succesvol te maken. In goed overleg met het projectteam van de gemeente is het doel van de Kennistafel geformuleerd en vastgelegd in een document. Het gaat om het versterken van de kennisbasis voor beslissingen over de inrichting van het Stationsgebied, uitmondend in de Gebiedsvisie. Het gaat om "joint fact finding" en het bereiken van overeenstemming over de feiten, als basis voor besluitvorming en een zorgvuldige en evenwichtige participatie.

Duurzaamheid is een thema, dat bij elk aspect van de integrale visie een rol zou moeten spelen. De gemeente heeft hoge ambities. We verwijzen hierbij naar "de duurzaamste kilometer van NL" en de duurzaamheidsambities, die zijn opgenomen in de Gebiedsagenda. Een aanpak is nodig, die recht doet aan deze grote ambities.

Na een overleg tussen projectwethouder Fleur Spijker en wethouder Ashley North en een aantal bewoners is in juli 2020 de Kennistafel Stationsgebied Leiden van start gegaan.

Jelle Deurman, projectmanager namens de gemeente, zorgde voor de relatie tussen de gemeente en de Kennistafel. De bewoners betrokken bij de Kennistafel zijn Hans Baaijens, Pascal Borsjé, Wim Scholten, Koeno Gravemeijer, Tom Louwrier, Alfons van Marrewijk, Armin van Buuren en Hugo Priemus. De Kennistafel heeft een inbreng geleverd in de thematiek van het OV-knooppunt, mobiliteit, duurzaamheid en het functioneel programma voor het Stationsgebied.

In de loop der tijd nam binnen de Kennistafel de onvrede steeds meer toe over het gevoelde gebrek aan commitment van het gemeentebestuur, de versnippering en onvolledigheid in de bijdragen vanuit de gemeente. De grote duurzaamheidsambities zijn tot nu toe onvoldoende concreet gemaakt. Vanuit de gemeente is niet duidelijk gemaakt hoe men de inbreng van de kennistafel zou

inzetten. Een tussentijdse evaluatie heeft niet geleid tot de gewenste verbeteringen. Dit heeft uiteindelijk geleid tot de conclusie van de Kennistafel dat doorgaan op deze basis geen zin heeft.

Op 1 februari werd deze conclusie besproken met de wethouders Fleur Spijker en Ashley North, de ambtelijk opdrachtgever Jaap van Opstal en de projectmanager Jelle Deurman. Op 3 februari is dit besproken in een overleg met burgemeester Henri Lenferink, gemeentesecretaris Pim van Vliet en de ambtelijk opdrachtgever Jaap van Opstal. In beide gesprekken heeft de gemeente kennisgenomen van de bezwaren van de Kennistafel en is aangegeven, dat een inhoudelijke bijdrage door de Kennistafel noodzakelijk is en door het Gemeentebestuur zeer zou worden gewaardeerd.

Op donderdag 11 februari wordt de nieuwe Gebiedsvisie door de gemeente gepresenteerd. Binnenkort start de MIRT-verkenning waarin het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat, ProRail, NS, de provincie Zuid-Holland en de gemeente Leiden gezamenlijk plannen zullen maken voor de vernieuwing van het OV-knooppunt Leiden. Dit wordt dan grotendeels vanuit het Rijk gefinancierd.

Door de wethouders en de burgemeester is toegezegd dat zij op korte termijn komen met een voorstel voor de inrichting van het besluitvormingsproces en de rol, die een Kennistafel daarbij zou kunnen spelen, zowel bij de verdere uitwerking van de nieuwe gebiedsvisie als in het MIRT-traject. Zolang geen nieuwe afspraken tussen Gemeente en Kennistafel zijn gemaakt, schort de Kennistafel de activiteiten in relatie tot het Stationsgebied op.

Met vriendelijke groet,

Hans Baaijens

Pascal Borsjé

Koeno Gravemeijer

Tom Louwrier

Hugo Priemus

Wim Scholten