

## **Schriftelijke vragen van Antje Jordan(D66) over plan om nieuwbouw aan de Mariënpoelstraat aan te sluiten op Hoge temperatuur stadswarmte**

*Op 24 maart is een omgevingsvergunningsaanvraag gepubliceerd voor de realisatie van 51 appartementen aan de Mariënpoelstraat in Leiden<sup>1</sup>. Volgens de aanvraag moeten deze woningen aangesloten worden op (hoge temperatuur) stadswarmte.*

Op grond van artikel 45 van het Reglement van Orde stelt het lid Jordan (D66) het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Leiden de volgende vragen:

1. Klopt het dat volgens de gepubliceerde vergunningsaanvraag straks 51 nieuwbouwappartementen aangesloten worden op stadswarmte?
2. Is het college ervan op de hoogte dat nieuwbouw volgens de BENG-norm gebouwd wordt met Label A+++ en daarmee geschikt is voor lage temperatuur warmte?
3. Is het college het met D66 eens dat het gezien de urgentie van CO2 reductie onwenselijk is dat nieuwbouw aangesloten wordt op stadswarmte? Zo nee, waarom niet?
4. Is het college het met D66 eens dat het verlenen van een vergunning om nieuwbouw aan te sluiten op stadswarmte een conflict oplevert met de warmtevisie waarin de raad heeft besloten om over te stappen op midden- en lage temperatuurwarmte? Zo nee: waarom niet?
5. Hoe verhoudt zich het aansluiten van 51 nieuwe woningen op stadswarmte tot de stelling van de Vattenval dat het huidige net vol is en geen nieuwe aansluitingen meer bij kunnen? Zijn op een andere plek woningen afgesloten?
6. **Wie bepaalt welke soort aansluiting wordt toegepast? Wat is daarbij de rol van de gemeente?**
7. Stel dat deze vergunning verleend wordt: hoe gaat het college ervoor zorgen dat toekomstige vergunningsaanvragen voldoen aan de ambitie van de gemeente Leiden om zo duurzaam mogelijk te bouwen en **schaarse** hoge temperatuur warmte alleen in te zetten voor woningen die niet of alleen tegen onredelijk hoge kosten geschikt te maken zijn voor lage temperatuur?
8. Stel de warmtevisie biedt niet voldoende houvast om deze vergunning te weigeren: Wat is het geëigende niveau/stuk voor de gemeenteraad om uit te spreken dat het in toekomst onmogelijk moet zijn om in Leiden nieuwbouw aan te sluiten op **HT** stadswarmte?

Stichting Boerhaave

Regelen temperatuur in de winter door ramen en deuren tegenover elkaar open te zetten

Te warm in de zomer

45 appartementen van Swietenstraat

100-tal appartementen langs de Boerhaavelaan

65 appartementen hoge flat aan de Boerhaavelaan

Noot voor de pers (niet bestemd voor publicatie):

Voor nadere inlichtingen over deze schriftelijke vragen kan contact worden opgenomen met Antje Jordan([a.jordan@gemeenteraadleiden.nl](mailto:a.jordan@gemeenteraadleiden.nl) of 0641182891)