

Retouradres: Postbus 9100, 2300 PC Leiden

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland
t.a.v. team LdM
postbus 90602
2509 LP Den Haag

Warmtelinq@PZH.nl

Gemeente Leiden
Bezoekadres Stadhuis
Stadhuisplein 1
Postadres Postbus 9100
2300 PC Leiden
Telefoon 14071
E-Mail t.schouwenaar@leiden.nl
Website www.leiden.nl/gemeente

Datum 13 juli 2022
Ons kenmerk Z/22/3411333
Onderwerp Reactie gemeente Leiden op NRD Warmtelinq
DOS-2019-0003044

Contactpersoon T. Schouwenaar
Doorkiesnummer 06 – 52 55 93 03

Geacht college,

In uw brief met kenmerk DOS-2019-0003044 stelt u ons in de gelegenheid een advies te geven over de Nota Reikwijdte en Detailniveau (NRD) Warmtelinq Rijswijk – Leiden.

Met deze brief willen wij reageren op de NRD en een terugkoppeling geven over het proces waarin u onze gemeenteraad heeft betrokken.

Reactie op de NRD

Positief over varianten

Wij hebben het concept van de NRD positief beoordeeld. De conclusie is dat de juiste varianten worden onderzocht, omdat ze goed rekening houden met bestaand stedelijk gebied. Dat neemt echter niet weg dat er bij het vervolg een uitgebreide tracéstudie moet worden uitgevoerd met een afwegingenmatrix om de knelpunten in beeld te brengen.

Bij brief van 7 september 2021 heeft het college – samen met de colleges van Katwijk, Leiderdorp, Oegstgeest, Voorschoten en Zoeterwoude – al eerder haar steun uitgesproken om de provincie een coördinerende rol te geven bij het organiseren van een Provinciaal Inpassingsplan (PIP) c.q. Projectbesluit voor Warmtelinq. Daarin spraken we onze steun uit voor het toepassen van een provinciaal inpassingsplan. Daarbij zijn de volgende aandachtspunten meegegeven:

- Er is een heldere rolverdeling tussen de overheden (provincie en gemeenten) in het proces. Van belang is in een eerste bestuurlijk overleg goed bij stil te staan en dit periodiek te evalueren.
- Gemeenten houden op basis van een zorgvuldige gezamenlijke afweging invloed op de vormgeving van de aanlanding van het WLQ-tracé: deze moet recht doen aan de beoogde ontwikkeling van een open regionaal energiesysteem waarin publieke waarden geborgd zijn, deze mag ontwikkelingen in dat kader niet belemmeren en deze betreft de landschappelijke en stedenbouwkundige inpassing en vormgeving van installaties, mede gelet op de locatie dicht tegen het BSP met architectonisch hoogwaardige bebouwing.

- Gemeenten houden op basis van een zorgvuldige gezamenlijke afweging invloed op het tracé voor zover deze andere ruimtelijke ontwikkelingen in de betreffende tracé-gemeenten raakt. Hierover vindt bestuurlijk overleg en een zorgvuldige gezamenlijke afweging van relevante belangen plaats. Hiervoor is nodig dat spoedig meer inzicht komt in hoe het specifieke tracé-ontwerp eruit ziet.
- Met het leveren van de benodigde ambtelijke inzet, zijn kosten gemoeid, waarvan wij verwachten dat daar aan de voorkant duidelijke afspraken over worden vastgelegd. Gemeenten maken afspraken over een kostenvergoeding voor ambtelijke inzet met Gasunie / WarmtelinQ BV.
- De individuele gemeenten blijven de bevoegde gezagen voor de verlening van de vergunningen. Dat geldt ook als de provincie de vergunningen coördineert.

Meer in detail willen we meegeven dat op pagina 15, paragraaf 2.2 staat dat de warmte vanuit de WOS wordt overgedragen aan het systeem van Vattenfall. Hier zouden we graag aan toegevoegd zien "of andere aanbieders bij uitbreiding van het bestaande warmtenet of aanleg van een nieuw warmtenet".

Aanlandlocatie opnemen in Projectbesluit

Daarnaast heeft de gemeente Leiden samen met gemeente Oegstgeest in een eerder stadium het verzoek bij u neergelegd om de aanlandlocatie op te nemen in het PIP. Naar de huidige inzichten is een locatie aan de westzijde van Leiden de best passende oplossing om het tracé van WarmtelinQ aan te sluiten op het bestaande warmtenet van Vattenfall. Om die reden willen wij graag medewerking blijven verlenen aan de inpassing en inrichting van de aanlandlocatie, in het bijzonder omdat de aanlandlocatie op het grondgebied van de gemeente Leiden (en Oegstgeest) is gelegen.

Gezien het bovenregionale belang van de aanlandlocatie voor de realisatie van de WarmtelinQ en de wens om de procesrisico's te minimaliseren, achten de gemeenten Leiden en Oegstgeest het gerechtvaardigd en van toegevoegde waarde dat de planologische inpassing van de aanlandlocatie wordt meegenomen in het op te stellen Provinciaal Inpassingsplan (PIP) c.q. Projectbesluit.

Als afgeleide bijzonderheid geldt specifiek voor het Leiden Bio Science Park (LBSP) aan de Leidse kant dat de verbinding van de aanlandlocatie met het bestaande warmtenet gevolgen heeft voor de herinrichting van het LBSP, in het bijzonder voor het project de Hartlijn. Dit brengt derhalve risico's (potentiële overschrijdingen) met zich mee, maar biedt wellicht ook kansen (werk met werk). Dit moet vooraf goed worden onderzocht. Een goede afstemming tussen de nadere uitwerking van beide plannen biedt naar ons oordeel kansen om de plannen zo veel mogelijk in het bredere gebied met elkaar te stroomlijnen. Vanuit de gemeente Leiden willen we hier uiteraard graag de helpende hand bij blijven bieden.

Het verzoek om de aanlandlocatie op te nemen in het PIP c.q. Projectbesluit willen we langs deze weg nogmaals bevestigen.

Terugkoppeling op horen van de raad op 27 juni 2022

De leden van de raadscommissies Stedelijke Ontwikkeling en Leefbaarheid en Bereikbaarheid waren uitgenodigd om een hoorsessie bij te wonen op 27 juni 2022. Wij hebben gehoord dat het

voor de commissieleden onduidelijk was wat het principe van horen inhield. Dat vraagt van zowel uw kant als ook van de onze om dat in het vervolg van het proces duidelijk aan te geven.

Tot slot

Tot op heden hebben we op een constructieve wijze gezamenlijk kunnen optrekken in het dossier Warmtelinq. Wij zien uit naar een voortzetting van deze prettige en transparante werkwijze. We zien dan ook graag een uitnodiging tegemoet voor een bestuurlijk overleg. Dit om het komende traject aan alle nieuwe wethouders toe te lichten, stil te staan bij de besluitvorming van Gasunie en Vattenfall en de participatie.

Hoogachtend,

Burgermeester en Wethouders van Leiden,
de Secretaris, de Burgemeester,