

# Uitnodiging voor 14 december 2022

## Aanpak energietransitie in het Houtkwartier

Communicatie: Wim Scholten mobiel: 0651 137 163

Bankrekening NL29 INGB 0007612058

[www.houtkwartier.com](http://www.houtkwartier.com) | [communicatie@houtkwartier.com](mailto:communicatie@houtkwartier.com) | Twitter @Houtkwartier



Datum: 25 november 2022

**Uitnodiging wijkbijeenkomst wijkplan Houtkwartier**

**Datum: woensdag 14 december 2022**

**Tijd: 19:30 – 21:30 uur**

**Locatie: Driestar College**

Het thema van de avond is “**op weg naar een wijkplan voor het Houtkwartier**”. Het gaat om een verdere uitwerking van het manifest, dat we in het begin van dit jaar stadsbreed hebben geïntroduceerd. Deze verdere uitwerking is gedaan vanuit de wijkvereniging Houtkwartier. De inzichten en lessen, die we voor nu en de toekomst delen, zijn natuurlijk ook van toepassing voor andere wijken in Leiden en andere woonplaatsen. Het is de bedoeling om begin volgend jaar wederom een stadsbreed webinar te organiseren.

Agenda:

- Dossier gegevens over de woningen en gebouwen
- Ontwikkeling van een wijk warmtenet
- Vervolg: “Wat kan je nu doen?”

### Dossier

Met het dossier worden via een web-applicatie gegevens verzameld over alle woningen en gebouwen in onze wijk. Dit gaat zowel over de huidige situatie als over jullie wensen voor de toekomst qua energievoorziening. Het geeft jullie inzicht in de verschillende keuzemogelijkheden.

### Wijk warmtenet / volledig energiesysteem

We hebben in nauwe samenwerking met het Alrijne ziekenhuis een plan gemaakt voor een eigen wijk warmtenet en hoe woningen en gebouwen daarop kunnen worden aangesloten. Het is de bedoeling om ook te zorgen voor koeling, opslag en elektriciteit.

### Wat kan je nu doen?

We zullen aangeven wat je in de komende tijd kunt doen.

Na de presentaties zullen we al jullie vragen, suggesties en ideeën verzamelen en uiteraard proberen te beantwoorden.

Je kunt het webinar over het manifest terugkijken op het YouTube kanaal van het Houtkwartier. Klik dan op de link: [https://www.youtube.com/channel/UC\\_BEmITFXzhS0uCZYgD3HqQ/videos](https://www.youtube.com/channel/UC_BEmITFXzhS0uCZYgD3HqQ/videos)

De volledige tekst van het manifest kan je vinden op de website van de wijkvereniging Houtkwartier. Klik op de volgende link: <https://houtkwartier.com/wp-content/uploads/2022/01/20220117-Manifest-Referentiekader-Energietransitie-Leiden-versie-2.pdf>

In het manifest gaat het om de energietransitie voor onze woningen en gebouwen (scholen, ziekenhuizen, kantoren etc.). De kenmerken van de woningen en gebouwen zijn in de praktijk zeer verschillend. Die zijn b.v. afhankelijk van het bouwjaar, de wijze van bouwen en de sociale aspecten. Voor de aanpak van de energietransitie betekent dit:

- Verschillende temperatuurregimes bij het verwarmen van woningen en gebouwen
- Verschillende isolatieregimes

Vanuit het gezichtspunt van de burgers vraagt de verscheidenheid van woningen, gebouwen en mogelijke oplossingen om een specifieke aanpak per woning en gebouw. Dit is een totaal andere situatie dan de grootschalige en uniforme uitrol in de jaren 60 bij de aanleg van het aardgasnet en de aansluiting van de woningen en gebouwen op dat aardgasnet.

De verschillende elementen, die van belang zijn om te komen tot een succesvolle energietransitie zijn weergegeven in onderstaande figuur.

### Elementen visie op energietransitie



### Het Manifest: EEN REFERENTIEKADER VOOR DE ENERGIETRANSITIE IN LEIDEN

In dit manifest hebben we acht thema's geformuleerd die het bestaande referentiekader kunnen doorbreken en tot een waarlijk duurzame energie transitie leiden:

1. **Klimaatrisico-beheersing is leidend**
2. **Warmte, koeling, opslag en elektra als onderdelen van een integraal energiesysteem**
3. **Denk vanuit de gebruiker**
4. **Lokale energie, lokaal beheer en waar mogelijk eigendom**
5. **Hoogste maatschappelijke waarde als uitgangspunt**
6. **Heldere sturing, rollen, verantwoordelijkheden en bevoegdheden**
7. **Wijkuitvoeringsplan met een stapsgewijze en doelmatige reductie van broeikasgassen**
8. **Publieke regie bij de energietransitie**

We doen ook opnieuw een oproep aan de gemeente: ga nieuwe spelregels gebruiken en financiële weeffouten wegnemen! Voor beide elementen zijn in dit manifest concrete suggesties uitgewerkt, zodat zij deze beweging ook kan gaan ondersteunen. In woord en in daad. Maak het veel eenvoudiger en doe recht aan de belangen van alle betrokken partijen

#### Voor vragen, suggesties en reacties:

Stuur een email naar [communicatie@houtkwartier.com](mailto:communicatie@houtkwartier.com) of neem contact op met Wim Scholten (mobiel 0651 137 163; [wim.scholten@xs4all.nl](mailto:wim.scholten@xs4all.nl)).

Met vriendelijke groet,  
Wim Scholten, vz wijkvereniging Houtkwartier



Wim Scholten  
Sr. Project and Transition Manager

*Ir. Civiele Techniek TU Delft. Kennis van en ervaring met bouwen van woningen en gebouwen. Heeft leiding gegeven aan complexe (internationale) projecten op diverse gebieden.*

*Binnen het Houtkwartier hebben we een stuurgroep energietransitie met professionele kennis en ervaring. De leden van de stuurgroep zijn bewoners van de wijk:*



Alfons van Marrewijk · 3rd  
Professor of Construction Cultures, TU Delft & Professor of Project Management, BI Norwegian Business School

*Professor Alfons van Marrewijk, hoogleraar Bouwkunde aan de TU Delft. Hij heeft kennis over en ervaring met de processen van de energieleveranciers*



Ron Hagen · 2nd  
Managing Director at Noordgastransport B.V.

*Ron Hagen, directeur van één van de grootste gastransport bedrijven in de wereld. Hij is verder direct betrokken bij de ontwikkeling en het transport van waterstof. Uitgebreide werkervaring in olie en energie industrie*



Annelies Huygen · 2nd  
Hoogleraar Ordening van energiemarkten, Utrecht University, Principal consultant TNO

*Professor Annelies Huygen, hoogleraar aan de Universiteit Utrecht en principal consultant bij TNO. Zij heeft internationale kennis en ervaring met warmtenetten en is betrokken bij de nieuwe warmtewet.*



simke de jong ·  
Manager alrijne zorggroep Delft

*Simke de Jong is facility manager bij de Alrijne Zorggroep. Hij is verantwoordelijk voor de energievoorziening van 3 ziekenhuislocaties en 4 verzorgingshuizen. Kennis over en ervaring met bodemwarmte, Geothermie, warmtenetten en WKO-installaties*

Andere betrokkenen zijn:



*Fenetre ondersteunt ons bij het ontwikkelen en beheer van het dossier voor het opstellen van het wijkuitvoeringsplan (WUP).*



Lisanne Havinga, MSc. PhD · 3rd+  
Assistant Professor Building Performance a...  
Utrecht

*Assistent Professor Lisanne Havinga, werkzaam aan de TU Eindhoven en EIRES (Eindhoven Institute for Renewable Energy Systems). Betrokken bij optimaliseren van woningen en gebouwen in relatie tot de energietransitie*



Edith van Middelkoop · 2nd

*Actief met het bevorderen van participatie. Initiatiefnemer van Leidse Gesprekken, wat volgens een beproefde methode participatie van Leidenaren wil bevorderen. Daarnaast is zij mede initiatiefnemer van de Leidse Donut Coalitie en is zij actief als Vriend van het Singelpark.*